

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

- Εξουσιοδότηση του Ιδιοκτήτη στον Μηχανικό η οποία αναφέρει τα

εξής: εγώ, ο/η _____ ιδιοκτήτης του ακινήτου _____ επί της οδού _____, ΤΚ _____, Περιοχή _____, Δήμου _____, με ποσοστό και είδος ιδιοκτησίας ____% Πλήρης Κυριότητα, εξουσιοδοτώ τον Πρίφτη Κωνσταντίνο του Γεωργίου με ειδικότητα Πολιτικό Μηχανικό με ΑΜ ΤΕΕ 89902 για να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες σχετικά με την συμπλήρωση ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ και έκδοση ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ για την προαναφερό μενη ιδιοκτησία, ό πως αυτές περιγράφονται στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ του Ν.4495/2017 ΦΕΚ 167Α/3-11-2017 .

Επιπροσθέτως, με την παρούσα εξουσιοδοτείται ο/η Κωνσταντίνος Πρίφτης, με όνομα πατρός Γεώργιος, με αριθμό ταυτότητας ΑΝ308042 για κατάθεση αιτήσεων και παραλαβή των απαντήσεων για κάθε έγγραφο που θα απαιτηθεί για την συμπλήρωση της ηλεκτρονικής ταυτότητας και την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης από οποιαδήποτε δημόσια υπηρεσία, συμβολαιογράφο, δικηγόρο.

Η ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΔΙΝΕΤΑΙ ΠΡΙΝ ΑΡΧΙΣΕΙ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ!

- Στοιχεία Ιδιοκτήτη (Υπόχρεος)

Ιδιότητα	Η σχέση με το έργο (πλήρης κύριος, ψιλός κύριος, επικαρπωτής, μισθωτής, εξουσιοδοτημένο πρόσωπο)
Ποσοστό	Το ποσοστό εμπράγματος δικαιώματος. Απαιτείται άθροισμα 100% στο σύνολο της ιδιότητας που αφορά είδος ιδιοκτησίας
Επώνυμο/μια	Επώνυμο/όνομα κλπ ή επωνυμία
Όνομα	
Όνομα πατέρα	
Υπόχρεος	Υπόχρεος για τη συμπλήρωση της ταυτότητας κτιρίου/ιδιοκτησίας. Επιλογή ΝΑΙ ή ΟΧΙ.
Διεύθυνση	Στοιχεία της διεύθυνσης του υπόχρεου (Ιδιοκτήτη)
Πόλη	
ΤΚ	

Τηλέφωνο	
Κινητό	
ΑΦΜ	
ΑΔΤ	
ΑΦΜ Εξωτερικού	
Email	

Το Email είναι πολύ σημαντικό στοιχείο δεδομένου ότι οι ηλεκτρονικοί κωδικοί θα περνάνε στον ιδιοκτήτη

και στον επόμενο ιδιοκτήτη του ακινήτου!!!!

Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν έχει email πρέπει να αναγράφεται email κάποιου κοντινού του προσώπου ή κάποιου δικού του μηχανικού.

➤ Στοιχεία Οικοπέδου & Ιδιοκτησίας

(1) ΚΑΕΚ Οικοπέδου.

(2) ΚΑΕΚ Ιδιοκτησίας (δηρημένη οριζόντια ή κάθετη).

(3) Πίνακας Χιλιοστών & Μελέτη Κατανομής Δαπανών του Κτιρίου. Η μελέτη βρίσκεται από τον φάκελο της οικοδομικής άδειας στην Πολεοδομία.

Ο πίνακας χιλιοστών είτε από τον διαχειριστή, είτε από τον Συμβολαιογράφο της σύστασης ή αυτόν που κατέχει το αρχείο του.

Επίσης υπάρχει πιθανότητα να βρεθεί και στον φάκελο της Πολεοδομίας.

(4) Κάτοψη σύστασης της συγκεκριμένης ιδιοκτησίας.

Βρίσκεται από τον Συμβολαιογράφο της σύστασης ή από αυτόν που κατέχει το αρχείο του.

(5) Στέλεχος της οικοδομικής άδειας του κτιρίου, με τυχόν αναθεωρήσεις και ενημερώσεις και άδειες δόμησης ή μικρής κλίμακας, εάν υπάρχουν.

Φύλλο 2

- (6) Σχέδια που συνοδεύουν την οικοδομική άδεια (Αρχιτεκτονικά, Η/Μ, Στατικά, Υδραυλικά, κλπ) και όλες τις άδειες που υπάρχουν για το κτίριο (άδειες δόμησης, μικρής κλίμακας κλπ), και την μελέτη προσβασιμότητας ΑΜΕΑ ή εμποδιζόμενων ατόμων, αν απαιτείται.
Όλος/οι ο/οι φάκελος/οι χρειάζεται/ονται εκτύπωση και σκανάρισμα από τον μηχανικό.
- (7) Σε περίπτωση που η υφιστάμενη κατάσταση δεν προκύπτει από τα σχέδια της οικοδομικής άδειας, εκπονούνται και υποβάλλονται νέα σχέδια αποτύπωσης κάτοψης αρχιτεκτονικών.
- (8) Δηλώσεις υπαγωγής σε νόμους αναστολής επιβολής κυρώσεων επί αυθαιρέτων.
- (9) Δελτίο δομικής τρωτότητας ή τεχνική έκθεση στατικού ελέγχου ή μελέτη στατικής επάρκειας.
- (10) Πιστοποιητικό ελέγχου κατασκευής, εφόσον έχει εκδοθεί.
- (11) Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης του κτιρίου ή τμημάτων αυτού.
- (12) Στοιχεία δικτύων (αριθμός μετρητή και αριθμός παροχής/λογαριασμού), εάν απαιτείται.
- (13) Συμβόλαιο (Τίτλος Κτήσης) του ακινήτου και στοιχεία σύστασης (α/α, ημερομηνία, Συμβολαιογράφος).
- (14) Απόσπασμα Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας (Είναι η αποτύπωση του Τεχνικού Φακέλου του Ακινήτου).
- (15) Πιστοποιητικό πληρότητας για Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου (Περίληψη Αποσπάσματος & Βεβαίωση Μηχανικού).


Ο Ιδιοκτήτης ενημερώνεται για τα ανωτέρω, δεδομένου ότι υπογράφει υπεύθυνη δήλωση, συν το γεγονός ότι κατά τους περιοδικούς ελέγχους της Πολιτείας, αν διαπιστωθεί ότι αναγράφηκαν ψευδή στοιχεία, ή αποκρύφθηκαν κάποια, εκτός του Μηχανικού επιβάλλονται κυρώσεις και στον ιδιοκτήτη, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται σήμερα.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: _____ ΑΚΙΝΗΤΟ: _____

<u>ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ Η.Τ.Κ</u>		ΝΑΙ	ΟΧΙ
1	Εξουσιοδότηση Κυρίου του Ακινήτου (ΥΔ με γνήσιο της υπογραφής από ΚΕΠ ή gov.gr):		
2	Αποδεικτικά Στοιχεία κατασκευής προ 1955:		
3	Στέλεχος Άδειας/Έγκρισης:		
4	Νομιμοποιητικό έγγραφο:		
5	Λοιπά σχέδια:		
6	Υπαγωγή σε ρύθμιση αυθαιρέτου:		
7	Βεβαίωση απώλειας φακέλου από Υπηρεσία:		
8	Τοπογραφικό διάγραμμα:		
9	Διάγραμμα Κάλυψης/Δόμησης:		
10	Κατόψεις Αρχιτεκτονικής μελέτης/αποτύπωσης:		
11	Όψεις-Τομές Αρχιτεκτονικής μελέτης/αποτύπωσης:		
12	Μελέτης προσβασιμότητας:		
13	Σχέδια παθητικής πυροπροστασίας:		
14	Σχέδια Ενεργητικής Πυροπροστασίας:		
15	Σχέδια Στατικής μελέτης:		
16	ΔΕΔΟΤΑ:		
17	Τεχνική έκθεση στατικού Ελέγχου:		
18	Μελέτη Στατικής Επάρκειας:		
19	Μελέτη ενισχύσεων/επεμβάσεων:		
20	Σχέδια Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων:		
21	Σχέδια Υδραυλικών Εγκαταστάσεων & Αποχετεύσεων:		
22	Σχέδια Καύσιμου Αερίου:		
23	Σχέδια Θέρμανσης:		
24	Σχέδια Κλιματισμού/Αερισμού:		
25	Μελέτη κατανομής δαπανών θέρμανσης:		
26	Σχέδια Ανυψωτικών Συστημάτων:		
27	Λοιπά Έγγραφα Πράξεων:		
28	Πιστοποιητικό Ελέγχου Κατασκευής (ΠΕΚ) :		
29	ΠΕΑ:		
30	Όψεις Τομές Αποτύπωσης (όταν δεν συμφωνούν τα σχέδια των πράξεων):		
31	Κατόψεις Αποτύπωσης (όταν δεν συμφωνούν τα σχέδια των πράξεων):		
32	Πρόσθετα Στοιχεία Ιδιοκτησίας:		
33	Πίνακας Χιλιοστών:		

ΑΡΘΡΟ	ΠΑΡ.	ΑΝΑΛΥΣΗ		
2 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥΔΙΗΡΗΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	1			
	A	καταχώριση ΓΗΠΕΔΟΥ		
	α	Σε ΚΑΘΕ γήπεδο ΜΙΑ καταχώριση ΚΑΘΕΤΗ επί γηπέδου => ΔΥΝΑΤΟΝ καταχώριση ΑΝΑ ΚΑΘΕΤΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ => ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΑΝΑ ΚΑΘΕΤΗ		
	β	ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ γηπέδου		
		1	ΥΠΑΡΧΕΙ => καταχώριση κτιρίων	
		2	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ => ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ γηπέδου	
			αα	περιγραφή γηπέδου ΜΕ ΚΤΙΣΜΑΤΑ εάν υπάρχουν
			ββ	διεύθυνση
			γγ	ΚΑΕΚ
			δδ	ΕΝΤΟΣ ή ΕΚΤΟΣ σχεδίου
			εε	ΑΔΟΜΗΤΟ (ΔΕΝ έχει κατασκευές που απαιτούν άδεια) ή όχι
			στστ	ύπαρξη ΔΙΗΡΗΜΕΝΗΣ ιδιοκτησίας (κάθετη/οριζόντια/σύνολο)
			ζζ	αριθμό ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ιδιοκτησιών ΚΑΙ ύπαρξη κοινοχρήστων
	ηη		επιφάνεια	
	θθ	αριθμό κτισμάτων		
	ιι	αριθμό ορόφων κτισμάτων		
	ιαια	ΕΙΔΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ή ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ		
γ	ΥΠΟΒΟΛΗ			
B	καταχώριση ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ			
α	ΕΝΙΑΙΑ/ΑΔΙΑΙΡΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ => ΜΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ, ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ αριθμού κτισμάτων			
	ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ Ή ΚΑΘΕΤΟΣ => καταχώριση ΑΝΑ ΔΙΗΡΗΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ			
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ => ΞΕΧΩΡΙΣΤΗ καταχώριση			
	καταχώριση ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ : ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ για ολοκλήρωση καταχώρισης ιδιοκτησίας			
	ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ υπόχρεου (ιδιοκτήτη)			
	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΝΤΥΠΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ			
	αα	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ιδιοκτησίας, όπως στην σύσταση οριζόντιας ή κάθετης		
	ββ	επιλογή ΤΥΠΟΥ ιδιοκτησίας: αδιαίρετη, κάθετη διητημένη, οριζόντια διητημένη, κοινόχρηστοι χώροι		
	γγ	1	χιλιοστά επί γηπέδου	
		2	στοιχεία σύστασης (α/α, ημερομηνία, συμβολαιογράφος)	
	δδ	ΚΑΕΚ διητημένης οριζόντιας ή κάθετης (ΕΦ' ΟΣΟΝ υπάρχει)		
	εε	τεχνική περιγραφή		
στστ	στοιχεία υπόχρεου (ιδιοκτήτη)			

		ΠΑΝΤΟΣ ΕΙΔΟΥΣ ΑΔΕΙΕΣ (οικοδομικές, δόμησης, ΕΕΜΚ, υπαγωγής, εξαίρεσης από κατεδάφιση) Αναθεωρήσεις και Ενημερώσεις Αδειών για ΥΠΑΓΩΓΗ σε N. 4178/13 και N. 4495/17
	ζζ	1 περιγραφή κατάστασης δήλωσης 2 μνεία για εξόφληση 30% προστίμου
	β	πίνακας ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ανά όροφο σύμφωνα με τις αδειες ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΣ προσμέτρησης στον Σ.Δ. και των προγενέστερων αδειών ΕΦ' ΟΣΟΝ είναι εφικτό περίπτωση ΥΠΑΓΩΓΗΣ αυθαιρέτων => η ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ δήλωση υπαγωγής εισάγονται ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ (τ.μ.):
	ηη	κλειστών χώρων κύριας χρήσης κλειστών χώρων βοηθητικής χρήσης ημιυπαίθριων pilotis θέσεων στάθμευσης (κλειστών, στεγασμένων, υπαίθριων) κολυμβητικών δεξαμενών (εσωτερικών ή ασκεπών) λοιπών κατασκευών (εγκαταστάσεις σε ακάλυπτο ή δώμα , π.χ. κεραία κινητής, φωτοβολταϊκά)
	θθ	πίνακας χρήσεων ανά όροφο, με περιγραφή κάθε κτιρίου τύπος ΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΦ' ΟΣΟΝ προβλέπεται (ΔΕΔΟΤΑ, Τεχνική Έκθεση, Μ.Σ.Ε.)
	ιι	αποτέλεσμα ΣΤΑΤΙΚΟΥ ελέγχου κατάσταση τυχόν εργασιών (ολοκληρωμένες, εκκρεμείς)
	ιαια	Στοιχεία του ΠΕΑ ΕΦ' ΟΣΟΝ απαιτείται
	ιβιβ	αιτιολόγηση υποβολής ταυτότητας (άρθρα 55, 56, 59 Ν. 4495/17 και άλλες διατάξεις) ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ προσθήκης και άλλων μηχανικών
		ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ (άρθρο 54, παρ. 1, Ν. 4495/17)
	αα	Στελέχη Αδειών με αναθεωρήσεις και ενημερώσεις
	ββ	Δηλώσεις Υπαγωγής σε Νόμους Αυθαιρέτων
	γγ	ΣΧΕΔΙΑ ιδιοκτησίας: κατόψεις, τομές, όψεις Μελέτη Προσβασιμότητας ΑμεΑ ΕΦ' ΟΣΟΝ απαιτείται
	γγ	ΑΝ η υφιστάμενη κατάσταση ΔΕΝ ταυτίζεται με τα σχέδια αδειών ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΝΕΕΣ ΚΑΤΟΨΕΙΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ
	δδ	ΔΕΔΟΤΑ, Τεχνική Έκθεση Στατικού Ελέγχου ή/και ΜΣΕ ΕΦ' ΟΣΟΝ απαιτείται
	εε	ΠΕΑ
	στστ	ΠΕΚ ΕΦ' ΟΣΟΝ έχει εκδοθεί
	ζζ	πίνακας χιλιοστών ΕΦ' ΟΣΟΝ η ΗΤΚ αφορά σε ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΔΙΗΡΗΜΕΝΗ ιδιοκτησία ή ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ χώρους
	ηη	Μελέτη Κατανομής Δαπανών κτιρίου ΕΦ' ΟΣΟΝ υπάρχει
	δ	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ υποβολής => έκδοση ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας
	2	ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ = ΣΥΝΟΛΟ Αποσπασμάτων Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας το ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας εκδίδεται ΑΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ προς μεταβίβαση

3 ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ Ή ΔΙΗΡΗΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	1	η ΕΚΔΟΣΗ γίνεται σε συνέχεια του ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας - ημερομηνία αυτοψίας - επιλογή περίπτωσης "α" ή "β" ή "γ" από παράγραφο 2 άρθρου 83 Ν. 4495/17 - επιβεβαίωσης ορθότητας στοιχείων - έκδοση
	2	ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ - στοιχεία Αποσπάσματος Ταυτότητας Κτιρίου/Διηρημένης Ιδιοκτησίας - βεβαίωση παραγράφου 1 άρθρου 83 Ν. 4495/17 - ισχύει για ΔΥΟ ΜΗΝΕΣ από την ημερομηνία ΕΚΔΟΣΗΣ , η οποία ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ με την ημερομηνία ΑΥΤΟΨΙΑΣ
	3	- ΕΝΤΟΣ της ισχύος του και ΕΦ' ΟΣΟΝ ΔΕΝ αλλάζει η ημερομηνία αυτοψίας μπορεί να επανεκδοθεί και να χρησιμοποιηθεί για πράξεις - ΜΕΤΑ την λήψη ισχύος του απαιτείται ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ του Αποσπάσματος και καταχώρηση ΝΕΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ
	4	- για ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ κατασκευές ή ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗΣ Ζ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 2 ΑΡΘΡΟΥ 82 Ν. 4495: αναφέρεται η ΠΕΡΑΙΩΣΗ της δήλωσης - αν ΔΕΝ έχει ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ το ενιαίο ειδικό πρόστιμο ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ σε περιπτώσεις: - παραγράφου 3 άρθρου 106 Ν. 4495 - παραγράφου 6 άρθρου 116 Ν. 4495 - παραγράφου 5 άρθρου 117 Ν. 4495  ΡΗΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑ για εξόφληση 30% ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΚΑΙ ανάρτηση ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ Νόμων Αυθαιρέτων, ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ όσων αφορούν ΣΤΑΤΙΚΟ έλεγχο (πάνε με την προθεσμία άρθρου 99 Ν.4495)
	5	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ: σύμφωνα με παραγράφους 4, 5, 7 και 12 άρθρου 83 Ν.4495
4. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΗΤΚ	1	άδεια που ΜΕΤΑΒΑΛΕΙ πολεοδομικά – κτιριολογικά μεγέθη => ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΗΤΚ - ΕΝΤΟΣ 4 ΜΗΝΩΝ από λήξη αδείας (αν έγιναν εργασίες) ή από λήξη εργασιών) - υπόχρεος ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ή, σε περίπτωση που ΔΕΝ υπάρχουν εργασίες, ο ιδιοκτήτης μέσω Μηχανικού
	2	ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΗΤΚ για έκδοση ΝΕΟΥ πιστοποιητικού πληρότητας ΑΠΑΙΤΕΤΑΙ λόγω: - επικαιροποίησης ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΑΥΤΟΨΙΑΣ - αλλαγής Μηχανικού - αλλαγής ιδιοκτήτη - διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων
	3	ΣΥΣΤΑΣΗ ή ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ αυτοτελών ιδιοκτησιών με την οποία υπάρχουσες καταχωρήσεις (οικοπέδων, γηπέδων, κτιρίων) ΔΕΝ αντιστοιχούν πλέον σε ιδιοκτησία ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΟΥΝΤΑΙ με ευθύνη του ιδιοκτήτη , μέσω Μηχανικού, εντός 4 μηνών